
KONSOLIDOVANÁ POLOLETNÍ ZPRÁVA

k 30. 6. 2015 (neauditovaná)

OBSAH:

I. Zpráva o činnosti

1. Základní údaje o emitentovi	3
2. Údaje o konsolidačním celku	4
3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí	5
4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2015	12
5. Významné transakce se spřízněnými stranami a další skutečnosti	13
6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku	14

II. Mezitímní konsolidovaná účetní závěrka za období končící 30. 6. 2015

Mezitímní konsolidovaný výkaz o finanční situaci	16
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisků a ztrát	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu	18
Mezitímní konsolidovaný výkaz o peněžních tocích	19
Příloha k mezitímní konsolidované účetní závěrce za období končící 30.6.2015	20
Prohlášení osob odpovědných za konsolidovanou pololetní zprávu 2015	35

I. ZPRÁVA O ČINNOSTI

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
Datum vzniku:	1. 5. 1992
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud:	Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání:	výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku
Právní řád:	společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.
Telefon:	+420 281 001 202
www adresa:	www.teslakarlin.cz

Akcie

Druh:	kmenové registrované
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihovaná
Počet akcií:	588 575 ks
Nominální hodnota:	680,- Kč
Celková hodnota emise:	400 231 000,- Kč
ISIN:	CS 0005021351
Název emise:	TESLA KARLÍN
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování:	RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V období od 1.1.2015 do 30.6.2015 nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem. Dividendy v I. pololetí roku 2015 společnost nevyplácela.

Z celkového počtu vydaných cenných papírů, tj. 588 575 ks o jmenovité hodnotě 680,- Kč, připadá na akcionáře – fyzické osoby 122 512 ks akcií, což představuje 20,82 % základního kapitálu společnosti a právnické osoby 466 063 ks akcií, tj. 79,18 % základního kapitálu (zdroj: Centrální depozitář cenných papírů, a.s. Praha - výpis emitenta registrovaných cenných papírů pro konání valné hromady společnosti dne 28. května 2015).

Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

Název právnické osoby, Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlas. právech %
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ENERGOAQUA, a.s	1. Máje 1000 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83

Hlavní akcionáři nemají odlišná hlasovací práva.

Složení statutárních a dozorčích orgánů společnosti k 30.6.2015:

Představenstvo společnosti:

Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada společnosti:

Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
Ing. Jana Kurková	Členka dozorčí rady

2. Údaje o konsolidačním celku

Konsolidační skupinu v souladu s metodikou IAS/IFRS k 30.6.2015 tvoří:

- TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (mateřská společnost)
- TK GALVANOSERVIS s.r.o. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (dceřiná společnost)

V porovnání s obdobím k 31. 12. 2014 nedošlo ke změně kapitálové struktury. Majetkový podíl v dceřiné společnosti činí 83,33 %.

3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí

Podnikatelská činnost emitenta

V prvním pololetí letošního roku společnost hospodařila se ziskem 3 324 tis. Kč při tržbách 24 932 tis. Kč.

V meziročním srovnání došlo ke snížení tržeb o 4 404 tis. Kč, především v prodeji vlastní produkce. I přes intenzivní jednání s obchodními partnery, dochází k posunu termínu realizace dodávek na ruský trh na II. pololetí roku 2015. V průběhu I. pololetí byl uzavřen kontrakt na zajišťování záručního a pozáručního servisu na dodávané zařízení do RF.

V návaznosti na Nařízení rady (EU) č. 833/2014 společnost v rámci své podnikatelské činnosti prověřuje, zda zařízení určená k exportu nenaplnují omezení uvedená v Nařízení rady ES č. 428/2009. Prodej telekomunikační techniky v meziročním srovnání nezaznamenal výraznější změny.

V oblasti zakázkové činnosti pokračovaly v omezené míře dodávky kontaktů pro automobilový průmysl, včetně zajištění osazování desek plošných spojů, a také realizace zakázek v oblasti nástrojařských prací. Vlivem redukce objednávek v této oblasti došlo v meziročním srovnání ke snížení tržeb o 470 tis. Kč.

Pronájem majetku a správa nemovitostí za popisované období probíhaly bez zásadnějších změn.

Stavby a budovy v areálu Hostivař, které tvoří značnou část nemovitého majetku, se i přes určité výkyvy daří pronajímat, nedošlo k významné změně, pokud se jedná o strukturu nájemců.

Byla provedena částečná rekonstrukce elektroinstalace a vnitřního osvětlení budovy M2 a výměna čerpadel pro neutralizaci. Současně probíhaly další práce běžné údržby v areálu (oprava teplovodní šachty, opravy svodů, instalatérské práce apod.).

V souvislosti s plánovanou výstavbou skladových hal a administrativní budovy byla v červnu 2015 podána žádost o územní rozhodnutí na stavební odbor MČ Praha 15. Současně s tím byla podána žádost na zhotovení samostatných přípojek vody a kanalizace související s novou výstavbou.

Společnost spravuje a pronajímá areál v Praze 9 – Vysočanech, jehož vlastníkem je společnost České vinařské závody, a.s. Správa areálu probíhá bez výraznějších změn. Uvolněné prostory se daří pronajímat, ani zde nedošlo k výrazné změně v počtu struktury nájemců a výši nájmu. Průběžně zde byly zajišťovány práce běžné údržby (oprava žlabů, elektromontážní a instalatérské práce apod.)

Poskytování těchto služeb zůstává i nadále významnou položkou v podnikání společnosti.

Všechny činnosti v průběhu sledovaného období byly provozovány bez podstatných komplikací a v souladu s plánem. V hospodaření společnosti se neprojeví žádné skutečnosti, které by měly zásadní dopad na hospodářskou a finanční situaci emitenta a cenu jeho akcií.

Přehled tržeb

	30.6.2015			30.6.2014		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	1 182	1 182	-	5 256	1 530	3 726
Prodej služeb	22 482	21 532	950	22 417	20 974	1 443
Prodej zboží	1 268	-	1 268	1 663	282	1 381
Celkem	24 932	22 714	2 218	29 336	22 786	6 550

Stav majetku emitenta

Oproti stavu k 31.12.2014 nedošlo ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku za popisované období k žádným podstatným změnám. Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 409 m² v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Celková hodnota aktiv dosáhla výše 495 730 tis. Kč a v porovnání se stavem k 31.12.2014 vykazuje pokles o 4 095 tis. Kč. Většinu aktiv společnosti tvoří dlouhodobá aktiva, zejména pak pozemky, budovy a zařízení, které tvoří cca 85 % celkových aktiv společnosti.

I přes vliv proúčtovaných odpisů dlouhodobá aktiva zaznamenala nepatrný nárůst, a to zejména v položce nedokončených investic (+1 119 tis. Kč). Tento nárůst tvoří výdaje spojené s plánovanou výstavbou skladového areálu. U ostatních položek dlouhodobých aktiv nebyly zaznamenány výraznější změny.

Společnost v prvním pololetí 2015 zařadila dlouhodobý majetek v hodnotě 239 tis. Kč.

U krátkodobých aktiv došlo v porovnání se stavem ke konci roku 2014 k poklesu pohledávek z obchodního styku, a to o 7 297 tis. Kč (byly uhrazeny zahraniční faktury z konce roku 2014). To se také projevilo v meziročním nárůstu peněžních prostředků (+3 012 tis. Kč). V ostatních položkách krátkodobých aktiv došlo jen k nepatrným změnám.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu vlivem proúčtování zisku roku 2014 a kladného výsledku hospodaření dosaženého za sledované období. Současně byl zaznamenán pokles celkových závazků. Pokles se projevil u závazků z obchodního styku (-714 tis. Kč), dále vyúčtováním položky dohadné účty pasivní, která byla vytvořena na konci roku 2014 a vyúčtováním přijatých záloh. V položkách dlouhodobých závazků došlo ke snížení úvěrového zatížení společnosti. K datu 31.3.2015 společnost splatila investiční úvěr na výstavbu skladové haly, který poskytla GE Money Bank, a.s.

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. nemá k datu 30.6.2015 žádné závazky po splatnosti vůči dodavatelům, správci daně, orgánům státní správy ani zaměstnancům.

Za popisované období společnost neměla žádné jiné závazky z titulu přijatých půjček a úvěrů ani nečerpala jiné bankovní úvěry. K datu mezitímní účetní závěrky společnost netvořila žádné rezervy.

Vývoj výsledku hospodaření

Za popisované období hospodařila společnost se ziskem 3 324 tis. Kč při tržbách 24 932 tis. Kč, což oproti stejnému období představuje pokles v tržbách o 4 404 tis. Kč. Pokles byl zaznamenán zejména v oblasti exportu, kde se realizace dodávek zařízení posunují do II. pololetí. Hlavními trhy zůstávají Česká republika, v oblasti exportu Ruská federace. Prodej služeb tvoří významnou část celkového obrátu společnosti (90%).

U spotřeby vstupních materiálů a energie je vykázána meziroční úspora ve výši cca 1 000 tis. Kč, v oblasti služeb je vykázán meziroční pokles o 445 tis. Kč, nárůst zaznamenaly osobní náklady o 754 tis. Kč.

Společnosti se daří kontrolovat a řídit výši svých provozních nákladů v souladu s přijatým plánem.

Hlavní rizikové faktory ve finančním řízení společnosti

Společnost nemá definované cíle a metody řízení rizik ani stanovenou politiku pro zajištění všech hlavních plánovaných transakcí. Jednotlivá rozhodnutí ve vztahu k řízení a eliminaci podstupovaného rizika se dějí v závislosti na konkrétních situacích a základě odborného úsudku kompetentních zaměstnanců a vedení společnosti. Hlavním potencialem rizikem plynoucím ze současné finanční a ekonomické krize je ekonomická a finanční situace některých odběratelů, kteří jsou touto krizí ohroženi.

Společnost nepoužívá další investiční instrumenty nebo další obdobná aktiva a pasiva v takovém rozsahu, který by měl význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření.

Zástavní právo

V souvislosti se splacením úvěru GE Money Bank, a.s. byl bankou dne 16.4.2015 podán návrh na vklad výmazu zástavního práva z evidence katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Praha pod č.j. ZÚ/300/15/VB/1 a č.j. ZÚ/300/15/VB/2 k majetku:

Název majetku	Účetní Hodnota	Forma zajištění	Účel	Doba	Závazek
Skladová hala	14,596 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1302/26	0,75 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1302/30	11,46 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1302/36	10,871 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1302/37	1,271 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1325/2	3,435 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1302/60	3,728 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč
Parcela 1302/61	0,896 mil. Kč	Zástavní smlouva	Investiční úvěr od GE Money Bank, a.s.	20.6.2021	10,0 mil. Kč

K 30.6.2015 společnost eviduje tato zástavní práva:

- Zástavní právo k budově č.p. 1307 na pozemku parc.č. 1341/1 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. pro pohledávku ve výši 13 500 tis. Kč .
- Zástavní právo k budově na pozemku parc.č. 1350/2 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti EA Invest, spol. s r.o. pro pohledávku ve výši 3 000 tis. Kč.

Věcná břemena ve prospěch majetku společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/14 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/1 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/42, 1341/1 a 1339 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/18 dodávat teplo

Věcná břemena zatěžující majetek společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy vodovodní, vysokonapětové, telefonní, plynové, teplovodní a kanalizační přípojky ve prospěch pozemků parc.č. 1302/13, 1302/24, 1341/2

Smlouvy

K 30.6.2015 společnost eviduje tyto smlouvy:

- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností HIKOR Písek, a.s. a emitencem jako zástavcem. Předmětem zástavy je výrobní hala M2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 13 500 tis. Kč od společnosti HIKOR Písek, a.s.
- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností EA Invest, spol. s r.o. a emitencem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova na pozemku parc.č. 1350/2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 3000 tis. Kč od společnosti EA Invest, spol. s r.o.
- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 18.2.2009 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 3 000 tis. Kč, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Dne 28.1.2015 byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě, kterým byla změněna výše sjednané odměny, a to 0,75% ročně z nesplaceného zůstatku úvěru.
- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 3.7.2008 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 13 500 tis. Kč, který poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Dne 28.1.2015 byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě, kterým byla změněna výše sjednané odměny, a to 0,75% ročně z nesplaceného zůstatku úvěru.
- Smlouva o úvěru ze dne 22.12.2010 s Českými vinařskými závody a.s. o poskytnutí úvěru s úvěrovým rámcem ve výši 15 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o úvěru ze dne 12.1.2011 byla změněna splatnost směnky zajišťující poskytnutý úvěr, a to do 31.7.2012. Dodatkem č. 2 ze dne 31.5.2012 byla změněna výše úrokové sazby na 4,0 % p.a. a doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.7.2014. Dodatkem č. 3 ze dne 15.5.2014 byla doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.1.2016 a změněna výše úrokové sazby na 3,3 p.a.
- Smlouva o nájmu a správě nemovitostí uzavřená mezi společností České vinařské závody, a.s. jako pronajímatelem a TESLA KARLÍN, a.s. jako nájemcem. Předmětem smlouvy je nájem a správa nemovitostí (areálu) v Praze 9 – Vysočanech).

Emitentovi nejsou známy žádné další významné smlouvy, ve kterých je emitent nebo člen skupiny smluvní stranou. Společnosti také nejsou známy žádné smlouvy mimo běžné podnikání, které by uzavřel kterýkoliv člen skupiny a které by obsahovaly jakékoliv ustanovení, podle něhož by měl kterýkoliv člen skupiny jakýkoliv závazek nebo nárok, které by byly k datu sestavení konsolidované pololetní zprávy pro skupinu podstatné.

Soudní spory a jiná řízení

Dne 2. 9. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu MS Financial Basement s.r.o. o zaplacení částky 71 884,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 1 dne 17. 12. 2010 rozsudek, který nabyl právní moci dne 8.2.2011. Pohledávka je vymáhána v exekučním řízení, dosud bylo vymoženo 2 945,- Kč. Dle zjištění exekutora je vedeno proti dlužníkovi 18 exekučních řízení a nebyl zjištěn žádný majetek. Z tohoto důvodu emitent souhlasil se zastavením exekučního řízení pro jeho neefektivnost.

Dne 22.8.2011 byl sepsán za účasti emitenta jako věřitele a společnosti ROSENGART TABACCO s.r.o. jako dlužníkem notářský zápis, jehož předmětem byla dohoda o uznání dluhu, o závazku dluh splatit, o svolení s přímou vykonatelností a zřízení zástavního práva k movitým věcem (4x osobní automobil), to vše pro pohledávku emitenta za společností ROSENGART TABACCO s.r.o. ve výši 757 249,80 Kč. Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 10.2.2012 byla nařízena exekuce k uspokojení pohledávky ve výši 470.084,60 Kč. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 8. 3. 2012 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu ROSENGART TABACCO s.r.o. o zaplacení částky 343 989,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. Dne 2.4.2012 byl vydán Městským soudem v Praze směnečný platební rozkaz na částku 343.989,40 Kč s přísl., který nabyl právní moci dne 16.6.2012.

Dne 24. 8. 2012 podala firma ROSENGART TABACCO s.r.o. návrh na prohlášení konkursu z důvodu úpadku. Insolvenční řízení bylo zastaveno z důvodu nezaplacení zálohy na náklady insolvenčního řízení.

Dne 30. 11. 2011 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu A KLASSE s.r.o. o zaplacení částky 15 259,20 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 3 dne 11. 7. 2012 rozsudek, dle kterého je firma A KLASSE s.r.o. povinna zaplatit emitentovi částku 15 259,20 Kč s přísl. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 14. 8. 2012 podal Mgr. Fischer, insolvenční správce dlužníka CARD CENTRUM a.s. žalobu proti TESLA KARLÍN, a.s. na zaplacení částky 750 000,- Kč z titulu bezdůvodného obohacení v důsledku plnění dlužníka na základě neplatného právního úkonu. Rozsudkem ze dne 6.6.2014 bylo rozhodnuto o povinnosti společnosti TESLA KARLÍN, a.s. zaplatit částku 750 000,- s příslušenstvím z titulu bezdůvodného obohacení. Dne 12.5.2015 odvolací soud v řízení o odvolání potvrdil rozsudek Městského soudu v Praze. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 9.7.2015.

Dne 20.2.2014 byla Josefem a Miroslavem Tauskem podána proti TESLA KARLÍN, a.s. žaloba o zřízení služebnosti cesty týkající se přístupu Tausků k jejich nemovitostem. Dne 22.7.2014 proběhlo u Obvodního soudu pro Prahu 10 jednání ve věci, které bylo odročeno za účelem místního šetření, které se uskutečnilo dne 8.10.2014. Usnesením soudu ze dne 14.5.2015 bylo soudní řízení přerušeno a v současné době probíhá správní řízení u odboru dopravy Městské části Praha 15.

Dne 20. 8. 2014 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu TEXAMA, spol. s r.o. o zaplacení částky 38 967,57 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. Okresní soud v Nymburce vydal rozhodnutí, dle kterého je dlužník povinen uhradit emitentovi částku 38 967,57 Kč s přísl. V současné době je jednáno s exekutorem o zahájení exekučního řízení.

Dne 28. 8. 2014 bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka PRIMA OPTIKA s.r.o. Emitent dne 23.10.2014 přihlásil v insolvenčním řízení své pohledávky ve výši 53 983,99 Kč s přísl., které ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného a služeb. Pohledávky byly v přezkumném řízení uznány v plné výši. V současné době probíhá insolvenční řízení.

Vedení společnosti

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve vedení společnosti. Funkci generální ředitelky společnosti vykonává JUDr. Lea Ďurovičová.

Představenstvo

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve složení členů představenstva.

Dozorčí rada

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve složení členů dozorčí rady.

Výbor pro audit

Valná hromada společnosti na svém jednání dne 28.5.2015 zvolila členy výboru pro audit.

Změna a dodatky v obchodním rejstříku

V průběhu popisovaného období nebyly provedeny žádné změny a dodatky v obchodním rejstříku.

Valná hromada

Dne 28.5.2015 se v sídle společnosti konala valná hromada. Pozvánka na tuto valnou hromadu byla v řádném termínu uveřejněna.

Valná hromada schválila:

- Zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o jejím majetku v roce 2014 ve znění předloženém představenstvem
- Řádnou (individuální) účetní závěrku za rok 2014 ve znění předloženém představenstvem
- Konsolidovanou účetní závěrku za rok 2014 ve znění předloženém představenstvem
- Návrh na rozdělení zisku za rok 2014 ve znění předloženém představenstvem
- Pravidla pro stanovení výše odměn členů představenstva a dozorčí rady, způsob jejich výpočtu a podmínky jejich výplaty ve znění předloženém představenstvem
- Odměňování členů výboru pro audit ve znění předloženém představenstvem
- Smlouvy o výkonu funkce členů výboru pro audit ve znění předloženém představenstvem

Valná hromada byla seznámena s následujícími zprávami:

- Souhrnná vysvětlující zpráva představenstva dle § 118 odst. 8 zák. č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu
- Zpráva představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2014
- Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné (individuální) účetní závěrky za rok 2014, konsolidované účetní závěrky za rok 2014, návrhu představenstva na rozdělení zisku za rok 2014 a o přezkoumání zprávy představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2014

Valná hromada zvolila:

- členem představenstva Ing. Miroslava Kurku, Ing. Václava Ryšánka a Bc. Vladimíra Kurku
- členem dozorčí rady Ing. Petra Chrápka a Bc. Rostislava Šindláře
- členem výboru pro audit Ing. Vladimíra Hladiše, Ing. Pavla Fojtíka a Jaroslava Šmolku

Valná hromada určila auditorem účetních závěrek a auditorem skupiny pro rok 2016 a 2017 Ing. Petra Skříšovského.

Valná hromada nezakázala uzavření Smlouvy o úvěru mezi společností EA Invest, spol. s r.o. jako věřitelem a společností TESLA KARLÍN, a.s. jako dlužníkem.

Průběžné významné informace o aktuální situaci emitenta a o podnicích skupiny je možné nalézt na jejich internetových stránkách. Všechny významné informace jsou řádně zveřejňovány v souladu s platnou legislativou na internetových stránkách emitenta i na stránkách internetového portálu www.patria.cz

Podnikatelská činnost dceřiné společnosti

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot.

Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí 83,33 %. Jednotlivé číselné údaje vychází z účetnictví dceřiného podniku vedeného dle českých účetních standardů. Tyto údaje byly pro potřeby konsolidace upraveny v souladu s metodikou IAS/IFRS.

Za první pololetí letošního roku společnost vykazuje zisk 1 173 tis. Kč při tržbách 31 619 tis. Kč. Oproti minulému období byl zaznamenán mírný nárůst tržeb (cca 220 tis. Kč). Výrobní spotřeba v porovnání s minulým obdobím vykazuje úsporu nákladů ve výši 667 tis. Kč, odpisy ani osobní náklady nevykazují podstatnější změny ve srovnání s minulým obdobím. Společnosti se daří kontrolovat a řídit výši svých provozních nákladů. Celkový zisk za období je ovlivněn ztrátou z finanční oblasti ve výši 295 tis. Kč (úroky z přijatých úvěrů, odměna za ručení).

Hodnota celkových aktiv zaznamenala oproti stavu k 31.12.2014 nárůst o 4 194 tis. Kč a dosahují výše 33 405 tis. Kč. Hodnota dlouhodobého majetku vykazuje pokles na hodnotu 17 469 tis. Kč (stav k 31.12.2014: 18 077 tis. Kč), zejména vlivem proúčtovaných odpisů. Zvýšila se hodnota krátkodobých pohledávek z obchodního styku (+2 894 tis. Kč) a peněžních prostředků (+1 939 tis. Kč), ostatní položky krátkodobých aktiv zaznamenaly jen mírné změny. Společnost zařadila majetek v hodnotě 243 tis. Kč.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu vlivem nerozděleného zisku, k 30.6.2015 vykazuje hodnotu 9 088 tis. Kč. V oblasti dlouhodobých závazků trvá vysoká zadluženost z titulu přijatých půjček od podniků ve skupině, k 30.6.2015 dosahují celkové výše 13 575 tis. Kč, z tohoto vůči EA Invest spol. s r.o. 3 000 tis. Kč a HIKOR Písek, a.s. 10 575 tis. Kč.

Závazky z obchodních vztahů zaznamenaly nárůst o 2 580 tis. Kč společně se závazky vůči zaměstnancům (nárůst oproti stavu k 31.12.2014 o 292 tis. Kč).

Společnost splácí úvěr poskytnutý HIKOR Písek, a.s. a bankovní úvěr, který poskytla společnost ČSOB Leasing, a.s., nesplacená jistina bankovního úvěru k 30.6.2015 činí 223 tis. Kč (k 31.12.2014: 293 tis. Kč). V ostatních položkách závazků nebyly zaznamenány výrazné změny.

Společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. eviduje ke dni 30.6.2015 vůči mateřské společnosti závazky z obchodních vztahů ve výši 4 412 tis. Kč z toho po splatnosti 2 251 tis. Kč. Pohledávky za mateřskou společností k 30.6.2015 nemá.

Společnost nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně, orgánům státní správy ani zaměstnancům. K datu 30.6.2015 společnost nevykazuje žádné rezervy.

Valná hromada společnosti na svém jednání dne 28.5.2015 schválila k rozdělení podíl na zisku ve výši 396 tis. Kč. Mateřské společnosti tak případně podíl na zisku ve výši 330 tis. Kč.

Smlouvy

K 30.6. 2015 byly společností evidovány smlouvy:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi HIKOR Písek, a.s. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 13 500 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Splatnost úvěru je 15.4.2018.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi EA INVEST, spol. s r.o. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 3 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Splatnost úvěru je 15.12.2018.

Soudní spory

TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vede soudní spor s ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. V měsíci dubnu 2009 proběhlo jednání u odvolacího soudu. Vrchní soud v Praze dne 16.4.2009 potvrdil povinnost Ing. Karáska uhradit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku ve výši 655 786,45 Kč s přísl., potvrdil zamítnutí žaloby co do částky 296 014,23 Kč a co do částky 329 800,67 Kč vrátil věc k novému projednání u Městského soudu v Praze.

Dne 13.8.2009 podal Ing. Karásek dovolání k Nejvyššímu soudu proti rozsudku Vrchního soudu v Praze. Usnesením ze dne 30. 6. 2010 Nejvyšší soud ČR zamítl podané dovolání. U Městského soudu v Praze proběhlo řízení ve věci znovuprojednání žaloby co do částky 329 800,67 Kč. Dne 3. 10. 2011 byl v tomto řízení vydán rozsudek, dle kterého je ing. Karásek povinen zaplatit částku 329 800,67 Kč společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Rozsudek nenabyl právní moci, neboť Ing. Karásek dne 15. 11. 2011 podal proti rozsudku odvolání. Vrchní soud v Praze jako odvolací soud rozhodl rozsudkem ze dne 18. 12. 2013 o povinnosti Ing. Karáska zaplatit částku 329 800,67 Kč s přísl. Zaplacení této částky je vymáháno v exekučním řízení, k datu 31.7.2015 bylo vymoženo 114 355,00 Kč.

V hospodaření společnosti se neprojeví žádné další významné skutečnosti a ani nejsou žádné významné události s vlivem na hospodaření společnosti očekávány.

4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2015

Představenstvo a vedení společnosti se i v druhé polovině roku 2015 bude zabývat rozvojem podnikatelských aktivit v hlavních směrech podnikání. Ve druhém pololetí roku 2015 se nepředpokládají žádné zásadní změny a skutečnosti, které by měly či mohly mít zásadní dopad na podnikatelskou činnost a hospodářské výsledky skupiny. Současnou situaci lze hodnotit jako stabilní bez výrazných výkyvů.

V současné době probíhají jednání o dodávkách elektronických registrů pro modernizaci telefonních ústředen a doplňkových zařízení k ústřednám v letošním roce a v roce 2016. Pro druhou polovinu roku společnost předpokládá dodávky zařízení v přibližně v rozsahu 3 500 tis. Kč.

V oblasti pronájmu nemovitostí a správy areálu se společnost zaměří zejména na stabilizaci nájemců s důrazem na platební morálku a perspektivu činnosti. Předpokládá se postupné zkvalitňování nabízených služeb v této oblasti a také zaměření se na stabilní a perspektivní nájemce se snahou o zachování maximální obsazenosti areálu jak v Praze 10 – Hostivaři, tak i v Praze 9 – Vysočanech. Budou pokračovat přípravné práce pro výstavbu skladového areálu v Hostivaři.

Tyto výhledy dávají předpoklad pokračování pozitivního trendu jak v hospodaření emitenta a jeho konsolidační skupiny, tak i při tvorbě zisku. Představenstvo a vedení společnosti předpokládá dosažení plánované výše tržeb při zachování hospodárné úrovně provozních nákladů. Ani v dalších položkách nákladů a výnosů se neočekávají žádné výrazné změny.

Vedení společnosti předpokládá ve II. pololetí 2015 realizovat:

- opravu oken a světlíků v budově M1
- opravu odstavné plochy před neutralizační stanicí
- pořízení kompresoru
- pořízení služebního vozu
- projektové a stavební práce pro výstavbu nového skladového areálu, včetně vybudování přípojek vody a kanalizace

Společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. plánuje pro druhé pololetí udržet pozitivní trend v hospodaření při dosažení úrovně tržeb jako v roce 2014, tj. cca 60 000 tis. Kč, aby i za rok 2015 byl vykázán zisk.

5. Významné transakce skupiny se spřízněnými stranami a další skutečnosti

- Poskytnutá půjčka společnosti České vinařské závody, a.s. ve výši 15 000 tis. Kč
- Společnost České vinařské závody, a.s. pronajímá svůj nemovitý majetek – areál v Praze 9 – Vysočanech společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Měsíční nájemné, které je pro emitenta nákladem, činí 325 tis. Kč, měsíční odměna za správu nemovitostí, která je pro emitenta výnosem, činí 20 tis. Kč.
- Přijatá půjčka od společnosti HIKOR Písek, a.s. ve výši 10 575 tis. Kč
- Přijatá půjčka od společnosti EA Invest, s.r.o. ve výši 3 000 tis. Kč

Ve sledovaném období nedošlo k dalším významným transakcím ani k významným změnám v transakcích, které byly uvedeny ve výroční zprávě za rok 2014, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Na hospodářských výsledcích a činnosti skupiny se ve sledovaném období neprojevily žádné další skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Informace o významných skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni mezitímní účetní závěrky

Po rozvahovém dni, ke kterému je sestavena mezitímní účetní závěrka, nenastaly žádné jiné významné události než ty, které jsou popsány v pololetní konsolidované zprávě, a které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku

Konsolidované výsledky hospodaření skupiny za období od 1.1.2015 do 30.6.2015 jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví). Do konsolidovaných finančních výsledků skupiny jsou zahrnuty výsledky mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Hodnota bilanční sumy za první pololetí roku 2015 poklesla o 1 554 tis. Kč a dosáhla tak úrovně 519 451 tis. Kč.

Podstatnou část majetku skupiny tvoří dlouhodobá aktiva a to v celkové výši 459 661 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou těchto aktiv jsou budovy (237 226 tis. Kč), pozemky (162 593 tis. Kč) a movitý majetek v hodnotě 38 032 tis. Kč. Část uvedeného majetku je pronajímána (165 191 tis. Kč) a část je využívána přímo skupinou. Došlo k navýšení položky nedokončené investice, zejména z důvodu zahájení přípravných prací spojených s plánovanou výstavbou skladového areálu. Hodnota ostatních dlouhodobých aktiv oproti stavu ke konci roku 2014 zaznamenala jen mírné změny.

Krátkodobá aktiva skupiny k 30.6.2015 zaznamenala oproti stavu k 31.12.2013 pokles o 1 323 tis. Kč na hodnotu 59 790 tis. Kč. Pokles zaznamenaly pohledávky z obchodních vztahů (-6 056 tis. Kč – úhrada pohledávek z konce roku 2014). S tím souvisí zvýšení peněžních prostředků (+4 951 tis. Kč). U ostatních položek nebyla zaznamenána výrazná změna v porovnání se stavem k 31.12.2014.

Meziročně se vlastní kapitál skupiny navýšil o 4 495 tis. Kč. Na straně pasiv je zřejmá celková zadluženost skupiny ve výši 27 019 tis. Kč, což oproti stavu k 31.12.2014 znamená pokles o 6 049 tis. Kč. Oproti stavu k 31.12.2014 vzrostly závazky z obchodních vztahů (+213 tis. Kč). Naopak snížení je patrné v položce bankovní úvěry, kdy byl splacen úvěr GE Money Bank, a.s. a v položce ostatní závazky (-2 215 tis. Kč), v ostatních položkách nebyly zaznamenány výraznější změny.

Celkový konsolidovaný výsledek skupiny, včetně menšinových podílů, dosáhl k 30.6.2015 zisku ve výši 4 497 tis. Kč, což v porovnání s prvním pololetím 2014 značí pokles o 1 665 tis. Kč. Celkové tržby poklesly na hodnotu 52 574 tis. Kč (k 30.6.2014 činily tržby 56 743 tis. Kč).

V meziročním srovnání je patrné, že k poklesu došlo v prodeji vlastních výrobků, na druhé straně se podařilo zvýšit tržby z prodeje služeb.

Oblast výrobní spotřeby (materiál, energie služby) zaznamenala ve srovnání s rokem 2014 snížení o 3 299 tis. Kč. Osobní náklady se oproti srovnatelnému období zvýšily o 680 tis. Kč a činí 18 072 tis. Kč, v ostatních položkách byly zaznamenány mírné změny.

Skupině se podařilo dosáhnout provozního zisku ve výši 4 155 tis. Kč.

Položky finančních nákladů a finančních výnosů nezaznamenaly výraznější změny oproti pololetí roku 2014, skupina vykazuje finanční zisk 342 tis. Kč.

I přes zmíněný pokles tržeb skupina hospodařila v prvním pololetí 2015 se ziskem 4 497 tis. Kč.

Ve struktuře nákladů, výnosů, aktiv a pasiv skupiny nedošlo k žádným zásadním změnám, které by měly nebo mohly mít zásadní dopad do výsledků podnikatelské činnosti skupiny a jejího majetku. Představenstvo společnosti očekává v následujícím období pokračování pozitivního trendu v hospodaření jak celé skupiny, tak i jejích členů.

II. MEZITÍMNÍ
KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 30. 6. 2015

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNÍ SITUACI (ROZVAHA)

	30. 6. 2015	31. 12. 2014
AKTIVA		
Dlouhodobá aktiva	459 661	459 892
Pozemky, budovy a zařízení	274 928	275 330
Investice do nemovitostí	165 191	164 952
Ostatní nehmotná aktiva	4 417	4 484
Ostatní dlouhodobá aktiva	15 125	15 126
Krátkodobá aktiva	59 790	61 113
Zásoby	11 074	10 982
Pohledávky z obchodních vztahů	13 353	19 409
Ostatní krátkodobá aktiva	867	1 177
Peníze a peněžní ekvivalenty	34 496	29 545
AKTIVA celkem	519 451	521 005
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
Vlastní kapitál		
Základní kapitál	400 231	400 231
Fondy	79 992	79 992
Nerozdělené zisky/neuhrazené ztráty	11 026	6 126
Vlastní kapitál bez menšinových podílů	491 249	486 349
- nekontrolní podíl	1 183	1 588
Vlastní kapitál celkem	492 432	487 937
Dlouhodobé závazky	18 264	20 371
Závazky – ovládající a řídicí osoba	13 325	13 325
Odložený daňový závazek	4 771	4 771
Bankovní úvěry	152	2 275
Ostatní dlouhodobé závazky	16	-
Krátkodobé závazky	8 755	12 697
Závazky z obchodních vztahů	4 831	4 618
Závazky – ovládající a řídicí osoba	250	600
Bankovní úvěry	71	1 203
Ostatní krátkodobé závazky	3 603	6 276
Závazky celkem	27 019	33 068
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem	519 451	521 005

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

	30. 6. 2015	30. 6. 2014
Tržby	52 574	56 743
Ostatní výnosy	96	163
Výkonová spotřeba	28 215	31 514
Osobní náklady	18 072	17 392
Odpisy	1 723	1 740
Ostatní náklady	505	21
Provozní výsledek	4 155	6 239
Finanční výnosy	744	344
Finanční náklady	402	421
Finanční výsledek	342	-77
Zisk před zdaněním	4 497	6 162
Daň z příjmu	-	-
Zisk za období celkem	4 497	6 162
Zisk za období celkem připadající:		
<i>Vlastníkům mateřské společnosti</i>	3 633	5 399
<i>Nekontrolním podílům</i>	864	763
Zisk na akcii připadající vlastníkům mateřské společnosti:		
<i>Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	6,17	9,17
<i>Zředený zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	6,17	9,17

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT A OSTATNÍHO ÚPLNÉHO VÝSLEDKU

	30.6.2015	30.6.2014
Zisk za období celkem	4 497	6 162
Ostatní úplný výsledek:		
<i>Položky, které se následně nereklasifikují do hospodářského výsledku:</i>		
Zisk z přecenění majetku	-	-
Odložená daň související s přeceněním majetku	-	-
Ostatní	-	-
<i>Položky, které se následně mohou reklasifikovat do hospodářského výsledku:</i>		
Realizovatelná finanční aktiva	-	-
Zajištění peněžních toků	-	-
Ostatní	-	-
Ostatní úplný výsledek za období	0	0
ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM	4 497	6 162
Úplný výsledek celkem připadající:		
Vlastníkům mateřské společnosti	3 633	5 399
Nekontrolním podílům	864	763

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2015	400 231	-	79 992	6 126	486 341	1 581	487 931
Zisk za období				3 633	3 633	864	4 497
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				3 633	3 633	864	4 497
Přiděly do fondů		-	-	-	-	-	-
Ostatní změny				1 267	1 267	-1 269	-2
Stav k 30.6.2015	400 231	-	79 992	11 026	491 241	1 181	492 431

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2014	588 575	2 659	79 992	-193 134	478 091	2 471	480 561
Změna účetní metodiky				-2 364	-2 364		-2 364
Přepočtený zůstatek k 1.1.2014	588 575	2 659	79 992	-195 498	475 728	2 474	478 201
Zisk za období				5 399	5 399	763	6 162
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				5 399	5 399	763	6 162
Snížení základního kapitálu	-188 344			188 344	0		0
Zrušení rezervního fondu		-2 659		2 659	0		0
Ostatní změny				1 369	1 369	-1 380	-11
Stav k 30.6.2014	400 231	0	79 992	2 273	482 491	1 851	484 351

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

	30. 6. 2015	30. 6. 2014
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	29 545	20 198
Peněžní toky z provozních činností		
Zisk/ztráta před zdaněním	4 497	6 162
Úpravy o nepeněžní operace	1 769	-858
Odpisy	1 723	1 740
Změna stavu rezerv a opravných položek	-627	-1644
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv	-	2
Nákladové a výnosové úroky	-60	-72
Úpravy o ostatní nepeněžní operace	733	-884
Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	6 266	5 304
Změna pracovního kapitálu	225	-2 699
Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	6 366	-5 995
Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	-6 049	-207
Změna stavu zásob	-92	3 503
Čistý provozní peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami	6 491	2 605
Vyplacené úroky	-208	-255
Přijaté úroky	268	327
Zaplacená daň ze zisku včetně doměrků	-	-
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	6 551	2 677
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-1 601	-81
Příjmy z prodeje stálých aktiv	-	56
Půjčky a úvěry spřízněným osobám	1	2
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-1 600	-23
Platba závazků z finančního leasingu	-	-
Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-	-
Změna stavu peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	4 951	2 654
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	34 496	22 852

Příloha
k mezitímní konsolidované účetní závěrce sestavené dle Mezinárodních
standardů účetního výkaznictví
za období končící 30. 6. 2015

1. INFORMACE O ÚČETNÍCH POSTUPECH

Všeobecné informace

Vymezení konsolidační skupiny.

Mateřská společnost:

TESLA KARLÍN, a.s.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je akciová společnost, která byla založena dne 29.4.1992 podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb. jako akciová společnost na dobu neurčitou. Vznikla dne 1.5.1992 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

K hlavním aktivitám patří výroba prvků spojové techniky, především rozvaděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 30.6.2015

Představenstvo	
Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada	
Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
Ing. Jana Kurková	Členka dozorčí rady

Dceřiná společnost:

TK GALVANOSERVIS s.r.o.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 16.9.1997 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 54468. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

Hlavní náplní společnosti je poskytování služeb v oblasti galvanizérství, povrchové úpravy kovů a dalších materiálů.

Podíl emitenta k 30.6.2015 činí 83,33 %.

Základní zásady sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky

Tato mezitímní konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) IAS 34 Mezitímní účetní výkaznictví. Neobsahuje veškeré informace vyžadované pro úplnou roční účetní závěrku a měla by být proto čtena společně s konsolidovanou závěrkou skupiny pro rok končící 31.12.2014.

Částky v mezitímní účetní závěrce jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak.

Předkládaná mezitímní konsolidovaná účetní závěrka ani konsolidovaná pololetní zpráva o činnosti nebyly auditovány.

Konsolidační zásady

Dceřiná společnost je konsolidována metodou plné konsolidace. Účetní závěrka dceřiné společnosti byla podle potřeby upravena tak, aby se její účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny. Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny.

Přehled základních účetních pravidel

Při sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky skupiny k 30.6.2015 stejně jako pro zjištění srovnatelných údajů předchozího období byly v zásadě použity stejné účetní metody a principy, jakož i konsolidační zásady jako v konsolidované účetní závěrce k 31.12.2014. Jejich podrobný popis je uveden ve Výroční zprávě za rok 2014. Dokument „Výroční zpráva za rok 2014“ je volně dostupný ke stažení na internetových stránkách společnosti.

Vybraná účetní pravidla:

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávky. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Náklady na výzkum jsou zaúčtovány v běžném období ve výkazu zisku a ztráty. Náklady na vývoj v souvislosti s projekty nových výrobků jsou v souladu se standardem IAS 38 vykazovány jako nehmotný majetek, pokud je pravděpodobné, že tento projekt bude úspěšný z hlediska komerčního a technické proveditelnosti a pokud mohou být příslušné náklady spolehlivě vyčísleny.

Aktivované náklady na vývoj a ostatní nehmotná aktiva vytvořená vlastní činností jsou vykazovány v pořizovacích nákladech snížených o veškeré kumulované odpisy a ztráty ze snížení hodnoty. Aktivace skončí v okamžiku, kdy je aktivum způsobilé pro jeho zamýšlené použití nebo prodej.

Odpisy probíhají lineárně od začátku výroby po dobu očekávaného životního cyklu vyráběného modelu a jsou vykazované ve výkazu zisku a ztráty.

Sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti nehmotného aktiva, v případě nehmotných výsledků vývoje se jedná o cca 2 až 5 let dle životního cyklu výrobku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se proěřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Aktiva jsou oceňována při pořízení pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávky a případný pokles hodnoty. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do skupiny.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření skupiny. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS skupina použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na reálné hodnoty. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu je proúčtován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstku z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod. Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Po prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně v užívání.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí nebo poskytnutí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů/výnosů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykázání v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Hodnota pohledávky je považována za sníženou tehdy, jestliže existují objektivní důkazy o tom, že skupina nebude schopna inkasovat veškeré dlužné částky podle původně sjednaných podmínek. Významné finanční potíže, pravděpodobnost, že dlužník vstoupí do konkursu, nedodržení splatnosti nebo prodloužení ve splatnosti závazku jsou indikátory, že obchodní pohledávky jsou znehodnoceny. Výše opravné položky je kvantifikována na základě detailních informací o finanční situaci odběratele a jeho platební morálce. Tvorba opravné položky je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce ostatní náklady.

Rezervy

Rezervy se vykáží, když má skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykazaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou skupiny, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Výpůjční náklady – úrok

Výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad/výnos v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Zásoby vlastní výroby jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu jejich nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Zisk na akciích

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto skupina ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akciích“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy představují reálnou hodnotu přijaté nebo nárokové protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetím odběratelem.

Cizí měny

Položky, které jsou součástí účetní závěrky každé z účetních jednotek skupiny, jsou oceňovány za použití měny primárního ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka působí („funkční měna“). Konsolidovaná účetní závěrka je vykazována v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování.

Transakce v cizí měně se přepočítávají do tzv. funkční měny na základě směnných kurzů platných k datu transakcí. Kurzové zisky nebo ztráty vyplývající z těchto transakcí a z přepočtu peněžních aktiv a závazků vyjádřených v cizích měnách směnným kurzem platným ke konci účetního období se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Vykazování podle segmentů

Provozní segmenty jsou takové součásti skupiny, jejichž provozní výsledky jsou pravidelně ověřovány vedoucí osobou účetní jednotky s pravomocí rozhodovat o prostředcích, jež mají být segmentu přiděleny a posuzovat jeho výkonnost a pro něž jsou dostupné samostatné finanční údaje.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Spřízněné strany

Spřízněné strany jsou dle IAS 24 definovány jako strany, které je společnost schopna kontrolovat nebo na nich uplatňovat významný vliv, strany pod společnou kontrolou anebo strany, které jsou schopny kontrolovat nebo uplatňovat významný vliv na společnost.

Změna v účetních pravidlech

Společnost k 1.1.2014 změnila zčásti způsob ocenění zásob vlastní výroby. Změna účetní metody spočívá v tom, že došlo ke změně struktury kalkulačního vzorce, kdy společnost přechází z ocenění v přímých nákladech a výrobní režie na oceňování pouze v přímých nákladech. Pro změnu kalkulačního vzorce se společnost rozhodla z důvodu změny charakteru výroby, kdy převažuje výroba s krátkodobým nepřetržitým cyklem.

Promítnutí změny v účetních pravidlech společnosti bylo zveřejněno ve výroční zprávě za rok 2014, níže uvádíme opravený mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu k 30.6.2014 z konsolidované pololetní zprávy za rok 2014 zpracované dne 26.8.2014.

Opravený mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu k 30.6.2014

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2014	588 575	2 659	79 992	-193 134	478 092	2 474	480 566
Změna účetní metodiky				-2 364	-2 364		-2 364
Přepočtený zůstatek k 1.1.2014	588 575	2 659	79 992	-195 498	475 728	2 474	478 202
Zisk za období				5 399	5 399	763	6 162
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				5 399	5 399	763	6 162
Snížení základního kapitálu	-188 344			188 344	0		0
Zrušení rezervního fondu		-2 659		2 659	0		0
Ostatní změny				1 369	1 369	-1 380	-11
Stav k 30.6.2014	400 231	0	79 992	2 273	482 496	1 857	484 353

Původní mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu k 30.6.2014

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2014	588 575	2 659	79 992	-193 134	478 092	2 474	480 566
Změna účetní metodiky				-2 512	-2 512		-2 512
Přepočtený zůstatek k 1.1.2014	588 575	2 659	79 992	-195 646	475 580	2 474	478 054
Zisk za období				5 399	5 399	763	6 162
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	-	-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem	-	-	-	5 399	5 399	763	6 162
Snížení základního kapitálu	-188 344			188 344	0		0
Zrušení rezervního fondu		-2 659	-	2 659	0		0
Ostatní změny				1 369	1 369	-1 380	-11
Stav k 30.6.2014	400 231	0	79 992	2 125	482 348	1 857	484 205

POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

Pozemky, budovy a zařízení

	30.6.2015	31.12.2014
Pozemky	139 152	139 152
Budovy a stavby	95 525	95 772
Stroje a zařízení	38 032	39 307
DHM neuvedený do provozu	2 218	1 099
Poskytnuté zálohy na DHM	-	-
Celkem	274 928	275 330

V průběhu I. pololetí 2015 skupina zařadila majetek v hodnotě 134 tis. Kč:

- Modernizace galvanické linky – 80 tis. Kč
- Server – 54 tis. Kč

Skupina vykazuje k 30.6.2015 majetek v pořizovací ve výši 2 218 tis. Kč. Meziroční nárůst je spojen s výdaji na výstavbu skladového areálu.

K datu 30.6.2015 nebyly poskytnuty žádné zálohy na pořizování majetku.

Investice do nemovitostí

	Stav k 30.6.2015			Stav k 31.12.2014		
	Budovy	Pozemky	Celkem	Budovy	Pozemky	Celkem
Stav na začátku období	141 511	23 441	164 952	141 429	23 441	164 870
Přírůstky z překlasifikace aktiv	-	-	-	-	-	-
Přírůstky z následných výdajů	239	-	239	82	-	82
Přírůstky z aktivace vlastní činnosti	-	-	-	-	-	-
Úbytky/změna dle KÚ hl.m.Praha	-	-	-	-	-	-
Čistý zisk/ztráta z úprav reálné hodnoty	-	-	-	-	-	-
Zůstatek na konci období	141 750	23 441	165 191	141 511	23 441	164 952

Položky majetku zařazeného k 30.6.2015:

- budova M2 SEVER rekonstrukce vnitřního osvětlení -179 tis. Kč
- budova M1 – rekonstrukce rozvaděče -60 tis. Kč

Ostatní nehmotná aktiva

Pořizovací náklady	Software	Ostatní nehmotný majetek	Ocenitelná práva	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	Celkem
Stav k 1.1.2014	514	0	3 960	0	4 474
Přírůstky	-	-	-	109	109
Úbytky aktiv	-	-	-	-	-
Odpisy	-59	-	-40	-	-99
Stav k 31.12.2014	455	0	3 920	109	4 484
Přírůstky	109	-	-	-	109
Úbytky aktiv	-	-	-	-109	-109
Odpisy	-47	-	-20	-	-67
Stav k 30.6.2015	517	0	3 900	0	4 417

Položky majetku zařazeného k 30.6.2015:

- účetní software – 109 tis. Kč

Ostatní dlouhodobá aktiva

	30.6.2015	31.12.2014
Půjčky a úvěry poskytnuté spřízněným stranám	15 041	15 042
Dlouhodobé pohledávky	84	84
Celkem	15 125	15 126

Jedná se o poskytnuté finanční prostředky ve výši 15 mil. Kč, vč. úroku, které emitent na základě smlouvy uzavřené dne 22.10.2010 půjčil společnosti České vinařské závody, a.s. Úroky jsou splatné měsíčně, splatnost úvěru je 31.1.2016.

Zásoby

	30.6.2015	31.12.2014
Zásoby celkem	11 074	10 982
- materiál	8 719	8 815
- nedokončená výroba a polotovary	1 726	1 504
- výrobky	567	600
- zboží	62	63

Pohledávky z obchodních vztahů

	30.6.2015	31.12.2014
Pohledávky z obchodních vztahů brutto	13 800	20 483
Opravné položky k pohledávkám	-447	-1 074
Pohledávky z obchodních vztahů netto	13 353	19 409

Pohledávky z obchodního styku k datu vykazání zahrnují neuhrazenou fakturaci z běžného obchodního styku. Pokles pohledávek v meziročním srovnání je ovlivněn zejména zaplacením pohledávek z konce roku 2014 zahraničními odběrateli.

Ostatní krátkodobá aktiva

	30.6.2015	31.12.2014
Ostatní aktiva celkem	867	1 177
Poskytnuté zálohy	241	571
Stát – daňové pohledávky	4	275
Náklady příštích období	330	75
Dohadné účty aktivní	-	20
Jiné pohledávky	292	236

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

	30.6.2015	31.12.2014
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	34 496	29 545
- hotovost	423	408
- bankovní účty	34 073	29 137

Základní kapitál

Základní kapitál skupiny činí 400 231 tis. Kč a je rozdělen na 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 680,- Kč za akcii.

Základní kapitál společnosti je v plné výši splacen. Počet akcií v oběhu na počátku účetního období v porovnání se datem mezitímní konsolidované závěrky se nezměnil.

Akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V období od 1.1.2015 do 30.6.2015 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

Skupina nedrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv. Prioritní akcie podnikem vydané nebyly. S akciemi skupiny nejsou spojována žádná přednostní práva ani omezení k nim, včetně omezení výplaty dividend a splacení kapitálu.

Skupina nemá v držení žádné vlastní akcie ani nemá žádné akcie, které jsou v držení jménem emitenta nebo v držení dceřiných společností emitenta. V průběhu období od 1.1.2015 do 30.6.2015 společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných cenných papírů

Kapitálové fondy

	30.6.2015	31.12.2014
Kapitálové fondy celkem	79 992	79 992
Fond z přecenění	79 855	79 855
Ostatní	137	137

Vlastní kapitál

K 30.6.2015 vykazuje skupina vlastní kapitál v souhrnné výši 492 432 tis. Kč, jeho složení je uvedeno v samostatném výkaze.

Nekontrolní podíl na vlastním kapitálu skupiny připadá výhradně na spolupodílníky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Závazky – ovládající a řídicí osoba

	30.6.2015	31.12.2014
Závazky – ovládající a řídicí osoba celkem	13 575	13 925
Splatnost:		
do 1 roku	250	600
2 – 5 let	13 325	13 325

Jedná se o přijaté úvěry skupiny:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.20108, na základě které poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. finanční prostředky. Výše úvěru 13 500 tis. Kč. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Splatnost úvěru 04/2018, úroková sazba stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %. Výše nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 10 575 tis. Kč.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.2.2009, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Výše úvěru 3 000 tis. Kč. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Splatnost úvěru 12/2018, úroková sazba stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %. Výše nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 3 000 tis. Kč.

Bankovní úvěry

	30.6.2015	31.12.2014
Bankovní úvěry celkem	223	4 671
Splatnost do 1 roku	71	1 203
Splatnost 2 – 5 let	152	2 275

Skupina k 31.3.2015 splatila investiční úvěr GE Money Bank, a.s. poskytnutý na výstavbu skladové haly. K datu 30.6.2015 skupina vykazuje bankovní úvěr:

- Úvěr poskytnutý ČSOB Leasing, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ze dne 20.12.2012 ve výši 547 tis. Kč na pořízení užitkového vozu Peugeot splatný do 12/2016. Zůstatek nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 223 tis. Kč

Závazky z obchodních vztahů

	30.6.2015	31.12.2014
Závazky z obchodních vztahů celkem	4 831	4 618
Závazky vůči dodavatelům	4 831	4 618

Ostatní krátkodobé závazky

	30.6.2015	31.12.2014
Ostatní závazky celkem	3 603	6 276
Závazky vůči zaměstnancům	1 715	2 101
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	974	1 199
Stát – daňové závazky	691	458
Přijaté zálohy	68	1 570
Dohadné účty pasivní	155	646
Výdaje příštích období	-	289
Ostatní	-	13

Skupina nemá žádné závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy, správci daně ani zaměstnancům.

Přehled tržeb podle jejich charakteru

Skupina vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí a povrchových úprav.

	30.6.2015	30.6.2014
Tržby z prodeje výrobků	1 182	5 256
Tržby z prodeje služeb	50 124	49 824
Tržby z prodeje zboží	1 268	1 663
Celkem	52 574	56 743

	30.6.2015			30.6.2014		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej výrobků	1 182	1 182	-	5 256	1 530	3 726
Rozvaděčová technika	132	132	-	110	110	-
Elektronický registr	-	-	-	3 152	-	3 152
EAUD, APUS	-	-	-	574	-	574
Zakázková činnost	950	950	-	1 420	1 420	-
Prodej zboží	1 268	-	1 268	1 663	282	1 381

	30.6.2015			30.6.2014		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej služeb	50 124	49 174	950	49 824	48 381	1 443
Pronájem	11 047	11 047	-	10 856	10 856	-
Prodej energet.médií související s pronájmem	4 047	4 047	-	4 021	4 021	-
Galvanické práce	31 609	31 609	-	31 367	31 367	-
Ostatní	3 391	2 441	950	3 580	2 137	1 443

Vývoz zboží a služeb se realizoval především v Ruské federaci a EU.

Tržby z pronájmu tvoří čisté tržby z pronájmu nemovitostí umístěných v průmyslovém areálu Hostivař a Vysočany. Tržby z prodeje energetických médií jsou dosahovány prodejem médií pro společnosti působící v areálu společnosti. Položka ostatní zahrnuje jak prodej služeb souvisejících s pronájmem, tak zajišťování servisní činnosti a montáží zařízení dodávaných do Ruské federace.

Segmenty

Skupina identifikuje tyto provozní segmenty:

Výroba, prodej – zahrnuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředěn a zakázkovou výrobu a s tím související služby.

Pronájem – představuje především výnosy z pronájmu movitého a nemovitého majetku, včetně souvisejících služeb. Součástí tohoto segmentu jsou činnosti správních odborů podniku.

Galvanika – představuje poskytování služeb v oblasti galvaniky, lakování a práškování.

Sídlo skupiny a zároveň hlavní výrobní základna jsou v České republice.

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a nejsou zde uvedeny.

	30.6.2015				30.6.2014			
	Výroba, prodej	Pronájem a správa	Galvanika	Celkem	Výroba, prodej	Pronájem a správa	Galvanika	Celkem
VÝNOSY								
Externí výnosy	3 930	17 867	31 617	53 414	8 502	17 363	31 385	57 250
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	3 930	17 867	31 617	53 414	8 502	17 363	31 385	57 250
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	-860	175	5 182	4 497	1 127	456	4 579	6 162
Zisk před zdaněním	-860	175	5 182	4 497	1 127	456	4 579	6 162
Daň ze zisku	-	-	-	-	-	-	-	-
Zisk za rok celkem	-860	175	5 182	4 497	1 127	456	4 579	6 162
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	44 612	441 434	33 405	519 451	45 378	437 183	33 342	515 903
Závazky segmentu	861	6 253	19 905	27 019	2 940	7 373	21 385	31 698
Pořizovací náklady	-	1 358	243	1 601	-	81	-	81
Odpisy	24	939	760	1 723	91	932	717	1 740

Ostatní výnosy

	30.6.2015	30.6.2014
Ostatní výnosy celkem	96	163
- prodej DHM a materiálu	26	77
- ostatní	70	86

Výkonová spotřeba

	30.6.2015	30.6.2014
Spotřeba materiálu a energie	14 680	16 277
Nákup energ. medií	4 077	4 021
Náklady na prodané zboží	1 130	1 582
Změna stavu zásob vlastní výroby	-190	571
Aktivace	0	-6
Služby	8 518	9 069
Celkem	28 215	31 514

Osobní náklady

	30.6.2015	30.6.2014
Mzdové náklady	11 476	11 582
Odměny členů orgánů společnosti	1 930	1 333
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4 476	4 286
Sociální náklady	190	191
Osobní náklady celkem	18 072	17 392

Odpisy

	30.6.2015	30.6.2014
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	1 656	1 691
Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	67	49
Celkem	1 723	1 740

Ostatní náklady

	30.6.2015	30.6.2014
Změna stavu rezerv a opravných položek	-627	-1 644
Daně a poplatky	203	194
Zůstatková cena prodaného DHM a materiálu	0	68
Odpis nepotřebných zásob	0	912
Odpis pohledávek	627	187
Ostatní	302	304
Celkem	505	21

Finanční výnosy

	30.6.2015	30.6.2014
Úroky z poskytnuté půjčky	245	297
Ostatní úroky	23	30
Ostatní finanční výnosy	476	17
Celkem	744	344

Finanční náklady

	30.6.2015	30.6.2014
Úroky z přijatého bankovního úvěru	21	55
Ostatní úroky z přijatých úvěrů	187	200
Ostatní finanční náklady	194	166
Celkem	402	421

Zisk na akcii

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Dividendy

Skupina nevyplácela ve sledovaném období žádné dividendy.

Transakce se spřízněnými stranami

Emitent je součástí koncernu PROSPERITA, kde ovládající osobou jsou Ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4, Bělehradská 7/13 a pan Miroslav Kurka, bytem Havířov – Město, Karvinská 61.

Obchodní transakce

V období od 1.1.2015 do 30.6.2015 se skupina podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Tržby		Nákup zboží a služeb	
	30.6.2015	30.6.2014	30.6.2015	30.6.2014
CONCENTRA a.s.	-	-	146	124
České vinařské závody, a.s.	365	417	1 950	1 950
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	38	39
HIKOR Písek, a.s.	-	-	137	147
KAROSERIA a.s.	-	-	-	4
TRADETEX – Ing. Miroslav Kurka	-	-	4	3
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Tržby spřízněným stranám tvoří tržby z poskytnutí služeb, úrok z poskytnuté půjčky a odměna za správu nemovitostí. Prodej se uskutečnil za ceny obvyklé.

Nákup zboží a služeb – poskytnutí služby ekonomické poradenství, úrok z poskytnutých úvěrů, nájemné, nákup pracovních oděvů. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

	Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	30.6.2015	31.12.2014	30.6.2015	31.12.2014
CONCENTRA a.s.	30	25	-	-
České vinařské závody, a.s.	-	-	15 041	15 042
EA Invest, spol. s r.o.	3 006	3 007	-	-
HIKOR Písek, a.s.	10 597	10 949	-	-
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Ve sledovaném období skupina neposkytla členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Poskytnuté záruky

Skupina ve sledovaném účetním období, tj. od 1.1.2015 do 30.6.2015 eviduje poskytnuté záruky ve formě zástavy ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. a EA Invest, spol. s r.o. za úvěry, které tyto společnosti poskytly TK GALVANOSERVIS s.r.o. Jiné formy záruky skupina neposkytla.

Zástavní právo

Bližší informace jsou uvedeny v textové části konsolidované pololetní zprávy (viz. str.7).

Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný a nehmotný majetek skupiny vedený v operativní evidenci, který k 30.6.2015 představuje hodnotu 2 460 tis. Kč.

Řízení finančních rizik

Společnost působí jak na tuzemském, tak zahraničních trzích, kde prodává své produkty a provádí tak transakce, které souvisejí s řadou finančních rizik. Cílem společnosti je tato rizika minimalizovat.

Představenstvo společnosti je pravidelně informováno o aktuálním stavu finančních a ostatních souvisejících rizik.

Cenové riziko - při své podnikatelské činnosti je společnost vystavena obvyklému cenovému riziku jak ze strany dodavatelů, tak ze strany odběratelů.

Měnové riziko - je riziko, že se reálná hodnota budoucích peněžních toků bude měnit v důsledku změn směnných kurzů. Vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že společnost prodává své výrobky a zároveň nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně.

Riziko likvidity - je riziko, že účetní jednotka bude mít problémy se splněním svých povinností vyplývajících z finančních závazků. Cílem řízení likvidního rizika je zajistit rovnováhu mezi financováním provozní činnosti a finanční flexibilitou, aby byly uspokojeny v termínu nároku všech dodavatelů a věřitelů společnosti. Společnost řídí svoji likviditu především efektivním řízením nákladů a důsledným vymáháním pohledávek z obchodního styku.

7. UDÁLOSTI PO DATU MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

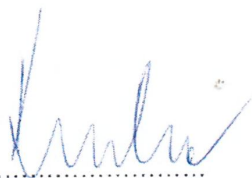
Po datu mezitímní konsolidované účetní závěrky do data vydání konsolidované pololetní zprávy za období končící 30.6.2015 nedošlo ve skupině k žádným významným událostem, které by mohly ovlivnit posouzení majetkové a finanční situace skupiny a výsledek podnikatelské činnosti, s výjimkou těch, které jsou popsány v konsolidované pololetní zprávě.

Prohlášení oprávněných osob emitenta

Níže uvedené oprávněné osoby prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává konsolidovaná pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

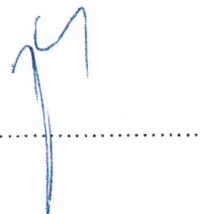
V Praze dne 24. srpna 2015

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva



.....

Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva



.....